

**«ΙΛΥΔΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»**

Σχέδιο προτεινομένων αποφάσεων επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως  
της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 27<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2017,  
σύμφωνα με το άρθρο 27 παρ. 3 του κ.ν. 2190/1920

**Θέμα 1<sup>ο</sup>:** Έγκριση-επικύρωση κατάρτισης προσυμφώνου αγοράς ακινήτου μεταξύ της Εταιρείας και προσώπων του άρθρου 23α του κ.ν.2190/1920 όπως ισχύει.

**Απαιτούμενη απαρτία: 2/3 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας**

**Απαιτούμενη πλειοψηφία: 2/3 των εκπροσωπούμενων στη Συνέλευση ψήφων**

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΠΟΦΑΣΗΣ**

Η Γενική Συνέλευση αποφάσισε ομόφωνα/με πλειοψηφία ....% επί των εκπροσωπούμενων μετοχών και ψήφων την έγκριση και επικύρωση του συμβολαιογραφικού προσυμφώνου αγοραπωλησίας ακινήτου της Συμβολαιογράφου Αθηνών κ. Μπλάνα μεταξύ των κ.κ. Μαρίας Παπαδοκωστάκη και Λυδίας Ανυφαντάκη ως πωλητριών και της Εταιρείας ως αγοράστριας.

Ειδικότερα, η Εταιρεία για την αποτελεσματικότερη εξυπηρέτηση των αναγκών και εν γένει δραστηριοτήτων της αναφορικά με την διοργάνωση σεμιναρίων και εκπαιδευτικών ημερίδων καθώς και την παρουσίαση και προώθηση των παραγομένων εκ μέρους της προϊόντων, προτίθεται, δυνάμει του ως άνω προσυμφώνου, να αποκτήσει με οριστικό συμβόλαιο αγοραπωλησίας από τα ως άνω πρόσωπα, τα οποία εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 23α παρ. 5 του κ.ν. 2190/1920, μία αυτοτελή οριζόντια ιδιοκτησία ανεγειρόμενης ήδη οικοδομής, η οποία βρίσκεται σε αγροτεμάχιο άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, το οποίο έχει έκταση δέκα τρεις χιλιάδες (13.000) τ.μ. και βρίσκεται στην ειδικότερη θέση «ΣΕΣΙ» της Δημοτικής Ενότητας Αφιδνών του Δήμου Ωρωπού της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, αλλά εντός ζώνης.

Το συνολικό τίμημα της κατά τα ανωτέρω προσυμφωνηθείσας πώλησεως για την απόκτηση του εν λόγω ακινήτου εκ μέρους της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των πεντακοσίων χιλιάδων (500.000,00) Ευρώ, εκ του οποίου:

α) ποσό εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000,00) Ευρώ εκταμιεύθηκε προς τις πωλήτριες την ημερομηνία σύναψης του προσυμφώνου,

β) ποσό εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000,00) Ευρώ θα ληφθεί από τις πωλήτριες εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την σύναψη του προσυμφώνου και τέλος

γ) το υπόλοιπο ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000,00) Ευρώ πρόκειται να καταβληθεί στις πωλήτριες κατά την υπογραφή του οριστικού συμβολαίου, το οποίο θα λάβει χώρα εντός προθεσμίας δύο (2) ετών από την σύναψη του προσυμφώνου.

**Θέμα 2°:** Λοιπά θέματα - Διάφορες Ανακοινώσεις.